

PROTOKOLL FÖRENINGÅRSSTÄMMA **BOSTADRÄTTSFÖRENINGEN RYRSJÖN1**

Dag: Torsdag 1 juni 2017

Klockan: 18:00

Plats: Bikupan

1. Stämmans öppnande: Lars-Göran Andersson hälsade alla välkomna och öppnade stämman
2. Godkännande av dagordning: Dagordningen godkändes med ändring att punkt 11 och punkt 12 bytte plats. Beslut om resultatdispositionen före ansvarsfrihet för styrelsen.
3. Val av ordförande vid stämman: Stämman valde Lars-Göran Andersson till stämмоordförande.
4. Anmälan av styrelsens val av protokollförare. Styrelsen via stämмоordföranden anmälde att Lennart Sandberg hade utsetts till protokollförare.
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare: Stämman valde Birgitta Palmér och Mona Svensson till justeringsmän tillika rösträknare.
6. Beslut om stämman blivit behörig ordning utlyst: Stämman beslutade att stämman blivit behörigt utlyst.
7. Fastställande av röstlängd: Röstlängden fastställdes genom avprickning på medlemslistan. 31 röstberättigade medlemmar närvarande.
8. Redovisningshandlingar: Stämмоordförande läste upp förvaltningsberättelsen. Alla medlemmar hade fått hela resultat- och balansräkningen hem till sin brevlåda. Därför gick stämмоordföranden genom den ganska ytligt. Därefter frågade han om det var några oklarheter eller felaktigheter. Inga reaktioner. Årets resultat -4 018 647 kronor.
9. Revisoreernas berättelse: Revisorn Lena Gustavsson Concentra Revision AB läst upp delar av revisionsberättelsen och tillstyrkte att stämman skulle fastställa resultat- och balansräkningen för år 2016
10. Fastställande av resultaträkning och balansräkning: Stämman godkände och fastställde resultaträkning och balansräkning för år 2016
11. Beslut om resultatdisposition: Stämman beslutade att förlusten 4 018 647 kronor samt stadgeenligt avsättning till föreningens underhållsfond 55 000 kronor balanseras i ny räkning.
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen: Stämman beslutade med acklamation att ge styrelsen ansvarsfrihet för år 2016.

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN

Ryrsjön 1
Bigården 200
463 35 Göta

13. **Arvoden åt styrelsen, revisorerna och valberedning: Arvoden 2016 var Styrelsen 317 298 kronor, Valberedningen 10 000 kronor, Lekmanarevisorerna 10 000 och auktoriserade revisor enligt gällande taxa.** Två förslag på ändring av arvodena 2,0% eller 1,8% höjning av arvodena. Efter omröstning fick 2,0% 14 röster och 1,8% 15 röster. Stämman beslutade att höja arvodena med 1,8% för år 2017.
14. Val av styrelse och suppleanter: Tur att avgå var följande ledamöter, Lars-Göran Andersson, Charlotte Dahlström-Eriksson, Arne Karlsson, Pia Karlsson-Leppänen, Roger Carlsson och Ann-Louise Jacobsson. Valberedningen föreslog omval på samtliga personer. Stämman beslutade att välja Lars-Göran Andersson, Charlotte Dahlström-Eriksson, Arne Karlsson, Pia Karlsson-Leppänen, Roger Carlsson och Ann-Louise Jacobsson för en period av två år.
15. Val av revisorer: Valberedningen föreslog omval av revisorer. Stämman beslutade att välja Concentra Revision AB och Robert Steen med Joel Lundgren som suppleant på ett år.
16. Val av valberedning: Stämman beslutade att till valberedning välja Eva Kämäräinen, Niklas Kuivanen och Helena Evrell med Eva som sammankallande
17. Val av fest och trivselkommitté: Det var ingen nominerad till trivselkommittén. Stämмоordföranden förklarade att om någon vill arrangera något för samtliga medlemmar så kan föreningen ställa upp med ekonomiska resurser.
18. Motioner och skrivelser: Samtliga motioner och styrelsen yttrande över motionerna har delgivits samtliga medlemmar i samband med den slutgiltiga kallelsen till årsstämman.
Motion 1 Vård av angränsande mark av Kjell Olsson: Stämman beslutade att avslå motionen.
Motion 2 och 8 Ytterdörrar av Kjell Olsson och Birgitta Palmér: Stämman beslutade efter livliga och ibland heta diskussioner att avslå motionen.
Motion 3 Avgiftsbelagda parkeringsplatser av Kjell Olsson: Stämman beslutade att avslå motionen.
Motion 4 Räcken vid parkeringen av Kjell Olsson: Stämman beslutade att avslå motionen`.
Motion 5 Mördarbacken av Kjell Olsson: Stämman beslutade att bifalla denna motion och samtidigt ge Kjell Olsson och Birgitta Palmer i uppdrag att genomföra andemeningen i motionen.
Motion 6 Volontär av Kjell Olsson: Stämman bifaller motionen och önskar att fler gör som Kjell Olsson och ställer upp som Volontärer.
Motion 7 Bommar av Birgitta Palmér: Stämman bifaller motionen och ger styrelsen i uppgift att lösa problemet.

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN

Ryrsjön 1
Bigården 200
463 35 Göta

19. Stadgeändringar: Stämman beslutade att fastställa stadgeändringen. Detta var det andra beslutet i denna fråga. Ändring av §2 andra stycket nuvarande lydelse:
Medlemskap i föreningen ska beviljas fysisk och juridisk person som övertar bostadsrätt i föreningens hus, juridisk person kan dock vägras medlemskap.
Ny lyder:
Medlemskap i föreningen ska beviljas fysisk person som övertar bostadsrätt i föreningens hus, Juridisk person vägras medlemskap.
- 20 Övriga ärenden: Marianne Bjelvmär uppmanar att vi inte skall använda extrakomposten vid hennes radhus. Denna lockar till sig både råttor och ormar. Hon har sett både ormar och råttor på baksidan av huset.
Birgitta Palmér vill ha ett lätt sätt att kommunicera med styrelsen och samtidigt få kvitto på att meddelandet gått fram.
Medlemmarna uppmanas att när närmaste sopkärlet är fullt lägga sina sopor i kärlet längre in.
Medlemmarna uppmanas att låsa i sina katter om natten.
Föreningen kommer att betala dubbla ersättningar till barncancerfonden som ersättning till flaggansvariga (styrelsen glömde att betala 2016)
21. Stämman avslutas: Då inget mer fanns att avhandla så tackade stämмоordföranden mötesdeltagarna och avslutade mötet

Lars-Göran Andersson/ordf.

Lennart Sandberg/sekr.

Birgitta Palmér

Mona Svensson

Protokollanmärkning Ny lydelse

Arvoden åt styrelsen, revisorerna och valberedning: Arvoden 2016 var Styrelsen 335 298 kronor, Valberedningen 1 000 kronor, Lekmanarevisorerna 1 000 och auktoriserade revisor enligt gällande